

Садоводческое некоммерческое товарищество "РЫБИЦЫ-1"
ПРОТОКОЛ № 24/11/2023
Общего собрания членов СНТ "РЫБИЦЫ-1"

«24» ноября 2023 г.

Садоводческое некоммерческое товарищество «Рыбицы-1»

ОГРН/ИНН 1094705004261/4705048055

Юридический адрес: 188336, Ленинградская область, р-н Гатчинский, г.п. Дружногорское, д. ЛАМПОВО.

Место проведения собрания: Ленинградская область, Гатчинский район, СНТ «Рыбицы-1», участок 199.

Дата проведения собрания: с 21.10.2023 года по 24.11.2023 года

Заочная часть голосования: в период с 21.10. по 23.11.2023 года, включительно.

Очная часть голосования: 24 ноября 2023 г. Начало регистрации: 14:00 час.

Время проведения собрания: 15:00 час.

Инициатор общего собрания: правление СНТ "РЫБИЦЫ-1".

Собрание проведено в очно-заочной форме.

О месте и времени проведения общего собрания члены СНТ «Рыбицы-1» и собственники земельных участков, расположенных в границах территории СНТ «Рыбицы-1», оповещены по электронной почте и путем размещения уведомления на сайте СНТ «Рыбицы-1» в разделе «Документы» по адресу: <http://www.rbc-1.ru/docs.html>.

В соответствии с реестром членов СНТ "РЫБИЦЫ-1" на начало голосования всего членов – 20 человек.

По результатам регистрации в «Реестре выдачи бюллетеней для голосования в очно-заочной форме на очередном общем собрании членов садоводческого некоммерческого товарищества «Рыбицы-1» с 21.10.2023 по 24.11.2023», участников общего собрания зарегистрировано:

36 человек, из них **19 членов СНТ «Рыбицы-1»**, что составляет **95 %** от общего числа членов СНТ "Рыбицы-1".

Кворум имеется. Собрание правомочно. Решения законны.

Повестка дня общего собрания

1. Procedурные вопросы (избрание Председателя, секретаря собрания, счетной комиссии).

2. Утверждение, по итогам подсчёта голосов очного и заочного голосования, одного из вариантов расчёта (расчёт с участка или расчёт с сотки) ежемесячного размера членских/возместительных взносов, определённого на основании финансово-экономического обоснования, исходя из расходной части сметы, утвержденной общим собранием членов СНТ «Рыбицы-1» (протокол общего собрания членов СНТ от 23.09.2023 № 23/09/2023).

3. Утверждение, по итогам подсчёта голосов очного и заочного голосования, одного из вариантов расчётного периода оплаты членских/возместительных взносов, ежемесячный размер которых определен расчётом (расчёт с участка или расчёт с сотки) ежемесячного размера членских/возместительных взносов:

- **1 раз в месяц** со сроком оплаты не позднее 22 числа месяца, следующего за расчётным;
- **1 раз в квартал** со сроком оплаты не позднее 22 числа месяца, следующего за месяцем направления квитанции;
- **1 раз в полугодие** со сроком оплаты не позднее 22 числа месяца, следующего за месяцем направления квитанции;
- **1 раз в год** со сроком оплаты двумя платежами, осуществлёнными не позднее 22 числа второго и седьмого месяца, следующего за месяцем направления квитанции.

1. Procedурные вопросы (избрание председателя и секретаря собрания, счетной комиссии).

В соответствии со ст. 17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ (ред. от 24.07.2023) "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее по тексту протокола – федеральный закон 217-ФЗ) по бюллетеням за следующие кандидатуры для избрания в качестве председателя, секретаря собрания, счетной комиссии: председатель собрания – Костюкова Е.Ю., секретарь собрания – Щетенкова И.А., счетная комиссия – Петров Д.В., Новиков А.А., участие в голосовании приняли только члены СНТ «Рыбицы-1».

ГОЛОСОВАЛИ ПО БЮЛЛЕТЕНЯМ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ТОЛЬКО ЧЛЕНЫ СНТ «Рыбицы-1»:

Председатель собрания	Секретарь собрания	Счетная комиссия
За – 19 голосов	За- 19 голосов	За- 19 голосов
Против – 0 голосов	Против - 0 голосов	Против - 0 голосов
Воздержались – 0 голосов	Воздержались – 0 голосов	Воздержались - 0 голосов

РЕШЕНИЕ: Председатель собрания – Костокова Е.Ю., секретарь собрания – Щетенкова И.А., счетная комиссия – Петров Д.В., Новиков А.А.

2. Утверждение, по итогам подсчёта голосов очного и заочного голосования, одного из вариантов расчёта (расчёт с участка или расчёт с сотки) ежемесячного размера членских/возмездительных взносов, определённого на основании финансово-экономического обоснования, исходя из расходной части сметы, утвержденной общим собранием членов СНТ «Рыбицы-1» (протокол общего собрания членов СНТ от 23.09.2023 № 23/09/2023).

В соответствии со ст. 17 федерального закона 217-ФЗ участие в голосовании по бюллетеням приняли как члены СНТ «Рыбицы-1», так и собственники земельных участков, расположенных в границах территории СНТ «Рыбицы-1»

ГОЛОСОВАЛИ ПО БЮЛЛЕТЕНЯМ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За вариант расчёта - расчёт с участка ежемесячного размера членских/возмездительных взносов, определённого на основании финансово-экономического обоснования, исходя из расходной части сметы, утвержденной общим собранием членов СНТ «Рыбицы-1» (протокол общего собрания членов СНТ от 23.09.2023 № 23/09/2023):

Всего – 25 голосов, из них голосов членов СНТ «Рыбицы-1» - 13.

За вариант расчёта - расчёт с сотки ежемесячного размера членских/возмездительных взносов, определённого на основании финансово-экономического обоснования, исходя из расходной части сметы, утвержденной общим собранием членов СНТ «Рыбицы-1» (протокол общего собрания членов СНТ от 23.09.2023 № 23/09/2023):

Всего – 11 голосов, из них голосов членов СНТ «Рыбицы-1» - 6.

РЕШЕНИЕ: Ежемесячным размером членских/возмездительных взносов, определённым на основании финансово-экономического обоснования, исходя из расходной части сметы, утвержденной общим собранием членов СНТ «Рыбицы-1» (протокол общего собрания членов СНТ от 23.09.2023 № 23/09/2023), **утвердили расчёт с участка (Приложение к протоколу).**

3. Утверждение, по итогам подсчёта голосов очного и заочного голосования, одного из вариантов расчётного периода оплаты членских/возмездительных взносов, ежемесячный размер которых определен расчётом (расчёт с участка или расчёт с сотки) ежемесячного размера членских/возмездительных взносов:

- 1 раз в месяц со сроком оплаты не позднее 22 числа месяца, следующего за расчётным;
- 1 раз в квартал со сроком оплаты не позднее 22 числа месяца, следующего за месяцем направления квитанции;
- 1 раз в полугодие со сроком оплаты не позднее 22 числа месяца, следующего за месяцем направления квитанции;
- 1 раз в год со сроком оплаты двумя платежами, осуществлёнными не позднее 22 числа второго и седьмого месяца, следующего за месяцем направления квитанции.

В соответствии со ст. 17 федерального закона 217-ФЗ участие в голосовании по бюллетеням приняли как члены СНТ «Рыбицы-1», так и собственники земельных участков, расположенных в границах территории СНТ «Рыбицы-1»

ГОЛОСОВАЛИ ПО БЮЛЛЕТЕНЯМ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За вариант расчётного периода оплаты членских/возмездительных взносов, ежемесячный размер которых определен расчётом (расчёт с участка или расчёт с сотки) ежемесячного размера членских/возмездительных взносов 1 раз в месяц со сроком оплаты не позднее 22 числа месяца, следующего за расчётным:

Всего – 33 голосов, из них голосов членов СНТ «Рыбицы-1» - 17.

За вариант расчётного периода оплаты членских/возмездительных взносов, ежемесячный размер которых определен расчётом (расчёт с участка или расчёт с сотки) ежемесячного размера членских/возмездительных взносов – 1 раз в квартал со сроком оплаты не позднее 22 числа месяца, следующего за месяцем направления квитанции:

Всего – 2 голосов, из них голосов членов СНТ «Рыбицы-1» - 2.

За вариант расчётного периода оплаты членских/возмездительных взносов, ежемесячный размер которых определен расчётом (расчёт с участка или расчёт с сотки) ежемесячного размера членских/возмездительных взносов – 1 раз в полугодие со сроком оплаты не позднее 22 числа месяца, следующего за месяцем направления квитанции:

Всего – 1 голосов, из них голосов членов СНТ «Рыбицы-1» - 0.

За вариант расчётного периода оплаты членских/возмездительных взносов, ежемесячный размер которых определен расчётом (расчёт с участка или расчёт с сотки) ежемесячного размера членских/возмездительных взносов – 1 раз в год со сроком оплаты двумя платежами, осуществлёнными не позднее 22 числа второго и седьмого месяца, следующего за месяцем направления квитанции:

Всего – 0 голосов, из них голосов членов СНТ «Рыбицы-1» - 0.

РЕШЕНИЕ: Расчётным периодом оплаты членских/возмездительных взносов, ежемесячный размер которых определен утверждённым расчётом с участка, утвердить:
1 раз в месяц со сроком оплаты не позднее 22 числа месяца, следующего за расчётным.

Приложение: Ежемесячный размер членских/возмездительных взносов, утвержденный общим собранием членов СНТ «Рыбицы-1» (протокол общего собрания от 24.11.2023 № 24/11/2023) – на 9 л.

Председатель собрания



/ Костюкова Е.Ю./

Секретарь собрания



/ Щетенкова И.А./